Warszawa, dnia 3 marca 2026 r.

PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI

DPC.DPC-2.4113.13.2026.MJ
DPC.DPC-2.4113.25.2026.MJ

DECYZJA

Na podstawie art. 155 i art. 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691 t.j.), w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2026 r. poz. 43 t.j.),

po rozpatrzeniu
wniosków z dnia 19 stycznia 2026 r. i z dnia 23 stycznia 2026 r.,
złożonych przez przedsiębiorcę –

UNIMOT TERMINALE
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Czechowicach – Dziedzicach,
43-502 Czechowice – Dziedzice, ul. Łukasiewicza 2,

posiadającego:
1) numer w rejestrze przedsiębiorców (KRS): 0001048476,
2) numer identyfikacji podatkowej (NIP): 6520005136,
3) numer podatnika VAT UE: PL 6520005136,

postanawiam zmienić

moją decyzję z dnia 24 marca 2022 r. Nr OPC/17881/1203/W/DPC/2022/MJ, w sprawie udzielenia koncesji na obrót paliwami ciekłymi, przedsiębiorcy – **LOTOS TERMINALE Spółka Akcyjna** (obecnie: UNIMOT TERMINALE SP. z o.o.) z siedzibą w Czechowicach – Dziedzicach i ustalić treść powołanej wyżej decyzji

poprzez nadanie jej brzmienia:

„udzielam przedsiębiorcy –

UNIMOT TERMINALE
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Czechowicach – Dziedzicach,
43-502 Czechowice – Dziedzice, ul. Łukasiewicza 2,

posiadającemu:
1) numer w rejestrze przedsiębiorców (KRS): 0000102608,
2) numer identyfikacji podatkowej (NIP): 6520005136,
3) numer podatnika VAT UE: PL 6520005136,

zwanemu dalej: „Koncesjonariuszem”,

KONCESJI

Nr OPC/17881/1203/W/DPC/2022/MJ

na obrót paliwami ciekłymi

na okres od 24 marca 2022 r. do dnia 31 grudnia 2040 r.

na następujących warunkach:

1. PRZEDMIOT I ZAKRES DZIAŁALNOŚCI

Przedmiot działalności objętej niniejszą koncesją stanowi działalność gospodarcza w zakresie **obrotu** następującymi **paliwami ciekłymi:**

I.

- **benzynami silnikowymi** o kodach CN: 2710 12 41, 2710 12 45, 2710 12 49;
- **olejami napędowymi** o kodach CN: 2710 19 44, 2710 20 11;
- **olejami napędowymi (do celów grzewczych)** o kodach CN: 2710 19 44;
- **lekkimi olejami opałowymi** o kodach CN: 2710 19 46, 2710 19 47, 2710 19 48;
- **biopaliwami ciekłymi** o kodach CN:
  a) 3826 00 10,
  b) innymi niż wymienione w lit. a biopaliwami ciekłymi bez względu na kod CN
  – z wyłączeniem biopaliw ciekłych stanowiących dodatki do paliw ciekłych oraz biopaliw ciekłych przeznaczonych na cele inne niż opałowe, napędowe lub żeglugowe

przy wykorzystaniu następujących baz paliw:

1. Terminal Paliw w Poznaniu, ul. Głogowska 218,
2. Terminal Paliw w Rypinie, ul. Dworcowa 27,
3. Terminal Paliw w Czechowicach – Dziedzicach, ul. Łukasiewicza 2,
4. Terminal Paliw w Jaśle, ul. 3-go Maja 101,
5. Terminal Paliw w Gdańsku, ul. Chodackiego 23,
6. Terminal Paliw w Gutkowie, 11-041 Olsztyn,
7. Terminal Paliw w Szczecinie, ul. Górnośląska 12/13,
8. Terminal Paliw w Bolesławcu, ul. Kościuszki 24,
9. Terminal Paliw w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Przemysłowa 43.

II.

- **biopaliwami ciekłymi** o kodach CN:
  a) 3826 00 10,
  b) innymi niż wymienione w lit. a biopaliwami ciekłymi bez względu na kod CN
  – z wyłączeniem biopaliw ciekłych stanowiących dodatki do paliw ciekłych oraz biopaliw ciekłych przeznaczonych na cele inne niż opałowe, napędowe lub żeglugowe

przy wykorzystaniu Terminala Biopaliw we Wrocławiu, ul. Monopolowa 4.

2. WARUNKI PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI

2.1. Warunki ogólne.

2.1.1. Koncesjonariusz jest obowiązany do zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, niezawodności zaopatrzenia w paliwa ciekłe przy zachowaniu zasady najniższych możliwych kosztów.

2.1.2. Koncesjonariusz jest obowiązany do wykonywania działalności w sposób nie powodujący zagrożenia dla życia lub zdrowia ludzkiego oraz nie narażający na powstanie szkód materialnych.

2.1.3. Koncesjonariusz jest obowiązany do przestrzegania obowiązujących przepisów, w tym przepisów o ochronie środowiska i bezpieczeństwie ekologicznym, a także wydanych na ich podstawie przepisów wykonawczych.

2.1.4. Koncesjonariusz jest obowiązany do utrzymywania lub zagwarantowania możliwości pozyskania środków finansowych lub majątku pozwalającego na zaspokojenie roszczeń osób trzecich mogących powstać wskutek niewłaściwego prowadzenia działalności objętej koncesją lub szkód w środowisku.

2.1.5. Koncesjonariusz nie może sprzedawać paliw ciekłych przedsiębiorcom wykonującym działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania lub obrotu paliwami ciekłymi, jeżeli nie posiadają koncesji, w przypadkach, gdy taka koncesja jest wymagana przepisami ustawy – Prawo energetyczne.

2.1.6. Koncesjonariusz jest obowiązany, zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, do wnoszenia corocznej opłaty do budżetu państwa, w sposób i w wysokości określonych w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 34 tej ustawy.

2.1.7. Koncesjonariusz jest obowiązany do zapewnienia, aby czynności w zakresie samodzielnej eksploatacji instalacji i urządzeń wykonywały wyłącznie osoby legitymujące się posiadaniem wymaganych w tym zakresie kwalifikacji.

2.2. Warunki szczególne.

2.2.1. Koncesjonariuszowi nie wolno czynić przedmiotem obrotu paliw ciekłych, których parametry jakościowe są niezgodne z parametrami określonymi obowiązującymi przepisami i wynikającymi z zawartych umów.

2.2.2. Koncesjonariusz jest obowiązany do posiadania ważnego dokumentu określającego parametry fizykochemiczne danej partii paliwa będącego przedmiotem obrotu, wydanego każdorazowo przez bezpośredniego sprzedawcę tego paliwa, a także do wydania na jego podstawie każdemu przedsiębiorcy prowadzącemu obrót paliwami ciekłymi, a innemu odbiorcy na jego żądanie, oświadczenia we własnym imieniu o zgodności parametrów jakości dostarczonego paliwa z parametrami jakości wynikającymi z obowiązujących w tym zakresie przepisów i z zawartej z odbiorcą umowy.

2.2.3. Koncesjonariuszowi nie wolno eksploatować stacji paliw lub bazy paliw, niespełniających warunków technicznych określonych obowiązującymi przepisami.

2.2.4. Koncesjonariuszowi nie wolno składować oraz dokonywać obrotu gazem płynnym konfekcjonowanym w butlach, niezgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz warunkami technicznymi, określonymi obowiązującymi przepisami.

2.2.5. Koncesjonariuszowi nie wolno eksploatować urządzenia technicznego objętego dozorem technicznym, bez ważnej decyzji zezwalającej na jego eksploatację lub wbrew decyzji o wstrzymaniu jego eksploatacji, wydanych przez organ właściwej jednostki dozoru technicznego.

2.2.6. Koncesjonariusz jest obowiązany do posiadania ważnego pozwolenia wodnoprawnego lub pozwolenia zintegrowanego, gdy są one wymagane.

2.2.7. Koncesjonariuszowi nie wolno stosować w obrocie paliwami ciekłymi przyrządów pomiarowych, w tym w szczególności odmierzaczy paliw ciekłych, bez wymaganych dowodów prawnej kontroli metrologicznej lub niespełniających wymagań tej kontroli.

2.2.8. Koncesjonariuszowi nie wolno eksploatować środków transportu, którymi dokonywany jest przewóz paliw ciekłych, niespełniających wymagań określonych obowiązującymi przepisami, w szczególności wymagań dotyczących przewozu drogowego towarów niebezpiecznych.

2.2.9. W przypadku powierzania, na podstawie zawieranych umów, transportu paliw ciekłych innym podmiotom, Koncesjonariusz zobowiązany jest do każdorazowego ustalenia, czy środki transportu, którymi dokonywany będzie przewóz tych paliw, spełniają wymagania określone obowiązującymi przepisami, w szczególności wymagania metrologiczne oraz wymagania dotyczące przewozu drogowego towarów niebezpiecznych.

2.3. Sprawozdawczość i udzielanie informacji.

2.3.1. Koncesjonariusz obowiązany jest zawiadomić pisemnie Prezesa URE w przypadku zmiany:

1) oznaczenia podmiotu, jego siedziby lub miejsca zamieszkania oraz ich adresu,
2) numeru w rejestrze przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym lub numeru równoważnego rejestru państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej, państwa członkowskiego Europejskiego porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym lub Turcji,
3) numeru identyfikacji podatkowej NIP,

– najpóźniej w terminie 7 dni od dnia zaistnienia tych zmian, przedkładając jednocześnie, w przypadku kiedy zmiana ta spowoduje potrzebę zmiany zapisów niniejszej koncesji, wniosek o jej zmianę.

2.3.2. Koncesjonariusz jest obowiązany, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia zaistnienia innych – niż wskazane w pkt 2.3.1. – istotnych zmian odnoszących się do wykonywanej działalności objętej niniejszą koncesją, w tym w szczególności zmian dotyczących ograniczenia zakresu tej działalności, a także danych osób uprawnionych lub wchodzących w skład organu uprawnionego do reprezentowania Koncesjonariusza, zawiadomić o zmianach pisemnie Prezesa URE, przedkładając jednocześnie – w przypadku gdy powodują one potrzebę zmiany zapisów niniejszej koncesji – wniosek o jej zmianę. Koncesjonariusz obowiązany jest wystąpić do Prezesa URE z wnioskiem o zmianę koncesji również w przypadku planowanego rozszerzenia objętej nią działalności, przy czym rozpoczęcie wykonywania działalności w rozszerzonym zakresie wymaga uprzedniego uzyskania stosownej zmiany koncesji.

2.3.3. Koncesjonariusz jest obowiązany do pisemnego poinformowania Prezesa URE o zamiarze zaprzestania działalności koncesjonowanej nie później niż na 18 miesięcy przed przewidywaną datą zaprzestania działalności.

2.3.4. Koncesjonariusz jest obowiązany pisemnie zawiadomić Prezesa URE o niepodjęciu działalności objętej koncesją, jeżeli nie podejmie jej w ciągu 6 miesięcy od dnia udzielenia koncesji, nie później niż 14 dni od dnia upływu tego terminu, podając przyczyny niepodjęcia działalności; za datę podjęcia działalności uważa się datę faktycznego rozpoczęcia odsprzedaży paliw ciekłych.

2.3.5. Koncesjonariusz jest obowiązany do pisemnego informowania Prezesa URE o zamiarze podziału lub połączenia z innymi podmiotami, nie później niż na 90 dni przed planowaną datą podziału lub połączenia, przedkładając jednocześnie, w przypadku, kiedy zmiana ta spowoduje potrzebę uzyskania koncesji lub zmiany zapisów niniejszej koncesji, wniosek o jej udzielenie lub zmianę.

2.3.6. Koncesjonariusz jest obowiązany pisemnie zawiadomić Prezesa URE o zaprzestaniu spełniania któregokolwiek z warunków, o których mowa w art. 33 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, a także o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w art. 33 ust. 3 lub ust. 3a tej ustawy, niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni od dnia, w którym Koncesjonariusz przestał spełniać którykolwiek z ww. warunków lub zaistniała którakolwiek z ww. okoliczności.

2.4. Warunki zaprzestania działalności po wygaśnięciu koncesji lub po jej cofnięciu.

2.4.1. Koncesjonariusz nie później niż na 18 miesięcy przed upływem ważności koncesji i zaprzestaniem działalności przedstawi Prezesowi URE opracowane na własny koszt analizy:

1) techniczną,
2) finansową wraz z opinią i raportem biegłego rewidenta z przeprowadzonego badania sprawozdania finansowego Koncesjonariusza za ostatni rok działalności – jeśli obowiązek badania tego sprawozdania wynika z przepisów ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości,
3) wpływu na środowisko,

w zakresie wykonywanej działalności koncesjonowanej, które określą w szczególności stan wywiązania się Koncesjonariusza ze zobowiązań względem osób trzecich na dzień przewidywanego zakończenia tej działalności.

2.4.2. Koncesjonariusz jest obowiązany do realizacji wniosków i zaleceń wynikających z powyższych analiz, w najkrótszym możliwym terminie.

2.4.3. Koncesjonariusz jest obowiązany po zaprzestaniu działalności koncesjonowanej do likwidacji skutków swojej działalności, w szczególności w zakresie rekultywacji gruntów, przywrócenia rzeźby terenu do właściwego stanu, utylizacji odpadów niebezpiecznych.

2.4.4. Koncesjonariusz, w terminie 18 miesięcy przed planowaną datą zaprzestania działalności koncesjonowanej, opracuje i przedstawi Prezesowi URE plan działań, o których mowa w punkcie 2.4.3, z podaniem źródeł ich finansowania. W przypadku wystąpienia istotnych zmian warunków, na podstawie których powyższy plan został sporządzony, Koncesjonariusz jest obowiązany do jego niezwłocznej aktualizacji.

2.4.5. Koncesjonariusz nie jest obowiązany do realizacji postanowień pkt 2.4.1. – 2.4.4. jeżeli majątek służący do wykonywania działalności został przekazany innemu podmiotowi do dalszej eksploatacji.

UZASADNIENIE

Decyzją z dnia 24 marca 2022 r. Nr OPC/17881/1203/W/DPC/2022/MJ ze zmianami, Prezes URE udzielił Koncesjonariuszowi koncesji na obrót paliwami ciekłymi.

W dniu 1 stycznia 2026 r. weszło w życie rozporządzenie Ministra Energii z dnia 23 grudnia 2025 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego wykazu paliw ciekłych, których

wytwarzanie, magazynowanie lub przeładunek, przesyłanie lub dystrybucja, obrót, w tym obrót z zagranicą, wymaga koncesji oraz których przywóz wymaga wpisu do rejestru podmiotów przywożących (Dz. U. z 2025 r. poz. 1876), przewidujące m.in. zastąpienie zapisów dotyczących biopaliw ciekłych. Zgodnie z art. 32 ust. 2a ustawy – Prawo energetyczne, w przypadku zmiany wykazu paliw ciekłych określonego w przepisach wydanych na podstawie ust. 6 (tj. ww. rozporządzenie), której skutkiem jest powstanie obowiązku uzyskania koncesji lub zmiany zakresu posiadanej koncesji, o której mowa w ust. 1 pkt 1-4, przez podmioty wykonujące działalność polegającą na wytwarzaniu, magazynowaniu, przeładunku, przesyłaniu lub dystrybucji paliw ciekłych, lub obrocie tymi paliwami, w tym obrocie z zagranicą, podmioty te składają wniosek o udzielenie lub zmianę koncesji w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających taką zmianę.
W związku z powyższym, pismem z dnia 19 stycznia 2026 r., Koncesjonariusz wystąpił z wnioskiem o zmianę koncesji, poprzez dostosowanie jej brzmienia do zapisów ww. rozporządzenia.

Następnie, pismem z dnia 23 stycznia 2026 r., uzupełnionym pismem z dnia 11 lutego 2026 r. oraz pismem z dnia 3 marca 2026 r., Koncesjonariusz wniósł o rozszerzenie zakresu udzielonej koncesji o możliwość prowadzenia obrotu biopaliwami ciekłymi o kodzie CN: 3826 00 10, przy wykorzystaniu kolejnego miejsca wykonywania działalności tj. Terminala Biopaliw we Wrocławiu. W załączeniu do wniosku Koncesjonariusz przedstawił wymagane dokumenty potwierdzające, iż spełnia wymagane ustawą – Prawo energetyczne, warunki wykonywania działalności w tym zakresie.

Zgodnie z art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał lub przez organ wyższego stopnia, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Zgodnie natomiast z art. 163 Kodeksu postępowania administracyjnego, organ administracji publicznej może uchylić lub zmienić decyzję, na mocy której strona nabyła prawo, także w innych przypadkach oraz na innych zasadach niż określone w niniejszym rozdziale, o ile przewidują to przepisy szczególne.
Niewątpliwie, przepisem szczególnym, uprawniającym organ do zmiany decyzji, na mocy której strona nabyła prawo, będzie art. 32 ust. 2a ustawy – Prawo energetyczne, na podstawie którego Koncesjonariusz wniósł o zmianę posiadanej koncesji.

Jednocześnie, w związku z procesem standaryzacji warunków wykonywania działalności koncesjonowanej we wszystkich rodzajach koncesji udzielanych przez Prezesa URE, w treści niniejszej koncesji dokonano zmiany warunków w części 2.3. Sprawozdawczość i udzielanie informacji.

Wobec powyższych okoliczności, postanowiono orzec jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów – za pośrednictwem Prezesa URE, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479^{46} pkt 1 i art. 479^{47} § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).

2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanym dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub części (art. 479^{49} Kodeksu postępowania cywilnego).
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1000 złotych (art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1228 t.j.)). Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych stosownie do przepisów art. 101 i następne ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej stosownie do przepisów art. 117 Kodeksu postępowania cywilnego.
4. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, ponieważ jest zgodna z żądaniem strony (art. 130 § 4 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego).

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor
Lesław Żarski
/podpisano elektronicznie/